



DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

I. Smluvní strany

1. Obec Háj ve Slezsku

Se sídlem: Antonína Vaška 86, 747 92 Háj ve Slezsku
Zastoupen: Karlem Palovským, starostou
IČ: 00300021
DIČ: CZ00300021
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
Číslo účtu: 1846287329/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:
Karel Palovský, starosta, tel. 553 773 322.

(dále jen „objednatel“)

2. VS – Invest a.s.

Se sídlem: Rudná 1117/30, 703 00 Ostrava - Vítkovice
Zastoupena: Bc. Petrem Měsícem, předsedou představenstva
IČ: 25360078
DIČ: CZ25360078
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 1806962/0800

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1482

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Ing. Daniel Rimel, výrobní ředitel, tel. 604 210 640.

(dále jen „zhotovitel“).

(společně pak jen smluvní strany)

Smluvní strany, se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na následujícím znění Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo na provedení stavby „*Přístavba a stavební úpravy objektů Domova pro seniory Ludmila, Háj ve Slezsku*“, která byla mezi nimi uzavřena dne 22.02.2016.

Článek I. Předmět a důvod změny

1. Smluvní strany se s odvoláním na ustanovení čl. XVII., bodu 3. vzájemně uzavřené smlouvy, dohodly na její změně, která souvisí s uplatněním přenesené daňové povinnosti na DPH.
2. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 1 sjednávají následující změny Smlouvy o dílo:

a) **Článek V. Cena za dílo, který nově zní:**

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena za dílo (v Kč)	Základ daně / DPH základní sazba 21%	Základ daně / DPH snížená sazba 15%	celkem
Cena bez DPH		24.096.000,-	24.096.000,-
DPH		3.614.400,-	3.614.400,-
Cena vč. DPH		27.710.400,-	27.710.400,-

Souhrnný rozpočet stavby je návazným podkladem této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“),
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo dle RTS ve výši max. 85 % těchto sborníkových cen, podle toho, která z těchto částek bude nižší;
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
5. **Plnění díla sjednaného v této Smlouvě o dílo podléhá režimu přenesené daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH. Zhotovitel bude účtovat cenu bez DPH.**

**Článek II.
Závěrečná ujednání**


1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo ze dne 22.02.2016 nedotčena tímto Dodatkem zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo před jejím podpisem přečetly

a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

5. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením 32. zasedání Rady obce Háj ve Slezsku konaném dne 21.03.2016 pod bodem 783/32.

V Háji ve Slezsku dne: 08 .04. 2016

V Ostravě dne: 08 .04. 2016



za objednatele
Karel Palovský,
starosta





za zhotovitele
Bc. Petr Měsíc,
předseda představenstva

